

Anomalia	Local	G	U	T	P
Vegetação gerando incomodo aos usuários.	Área externa	2	3	4	24
<b>Recomendação técnica:</b> Realizar uma poda nas arvores e fazer o corte da vegetação com roçadeira costal.					
<b>OBS:</b> As medidas do orçamento encontram-se na <b>tabela 3 de custos</b> , de acordo com a coluna da não conformidade.					





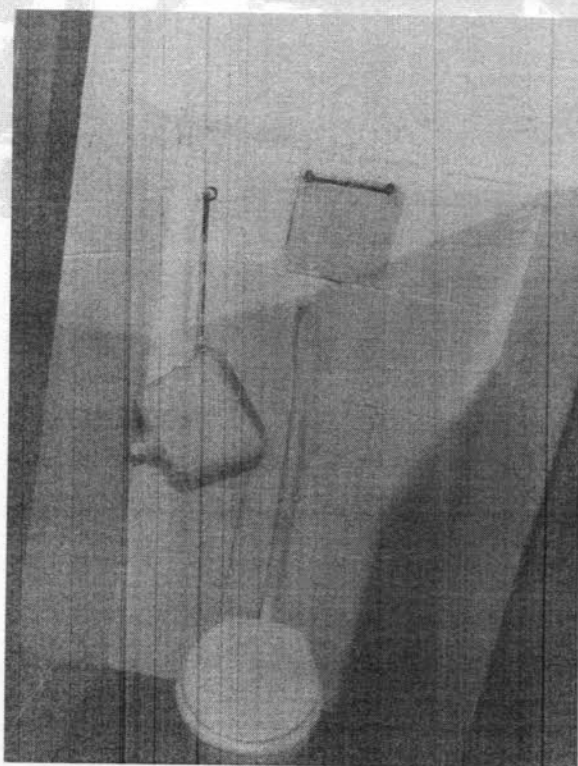
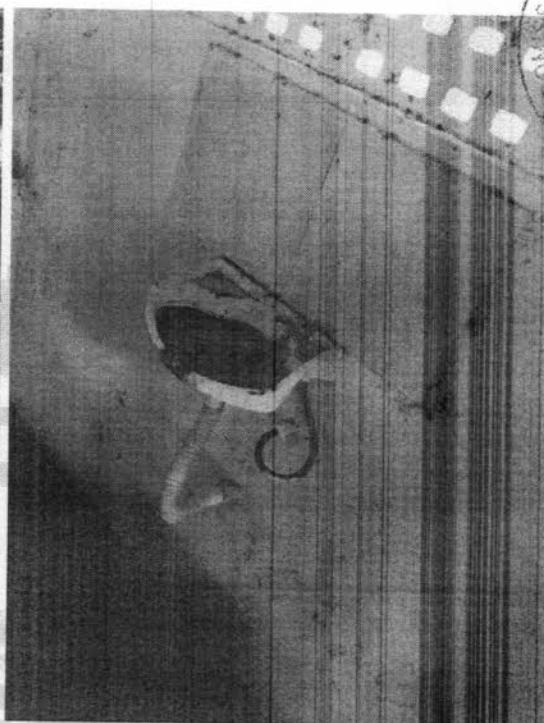
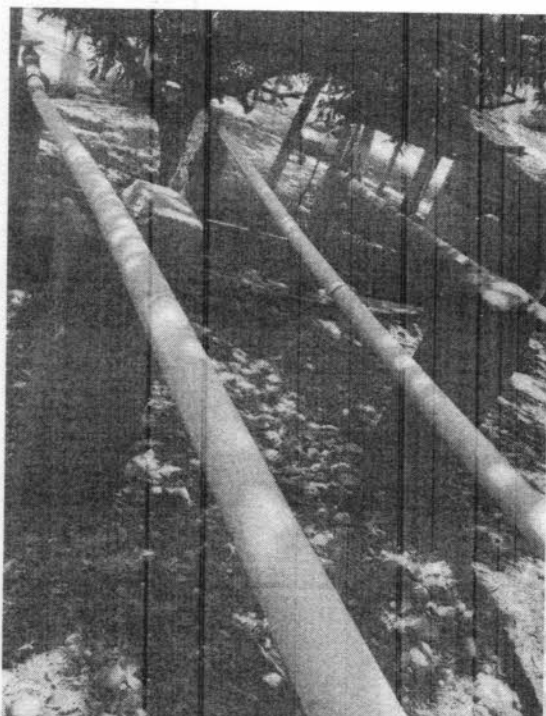
PREFEITURA

**General Sampaio**

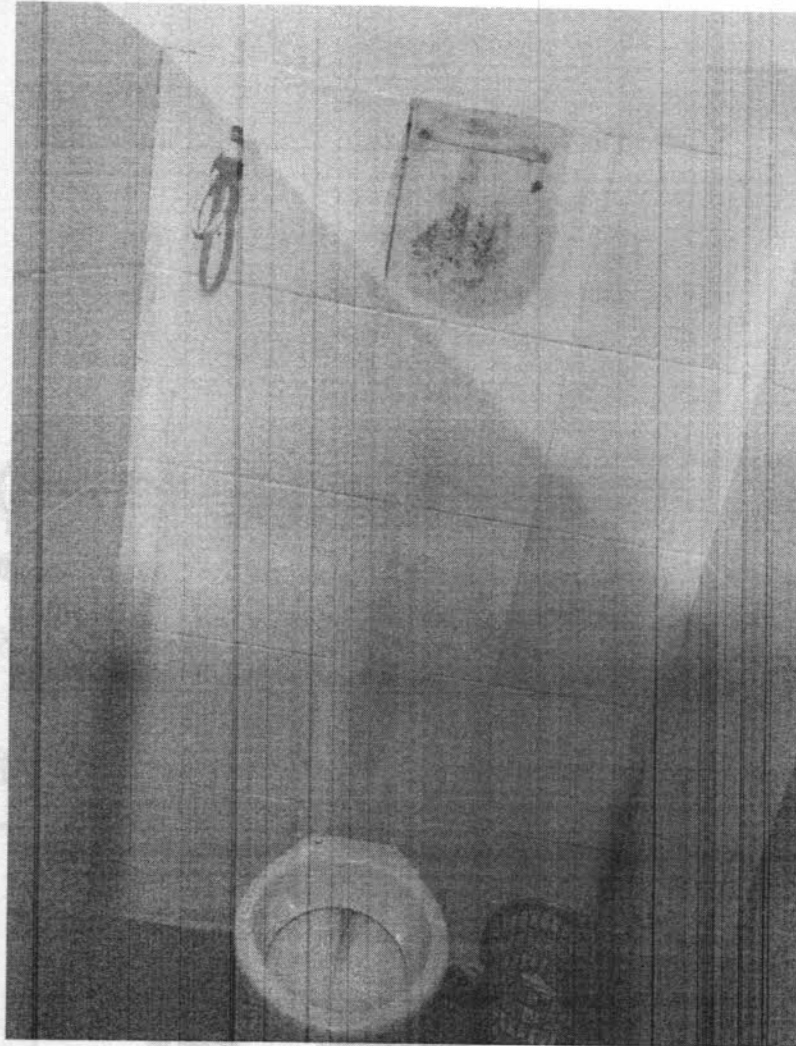
*FAZER A DIFERENÇA!*

2º Não conformidade

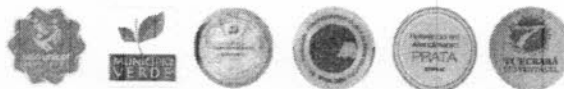
Secretaria Municipal de Infraestrutura e Serviços Públicos



Avenida José Severino Filho, Nº 257 Sagrado Coração De Jesus, CEP: 62738-000  
85 3357-1088 / [www.generalsampaio.ce.gov.br](http://www.generalsampaio.ce.gov.br)



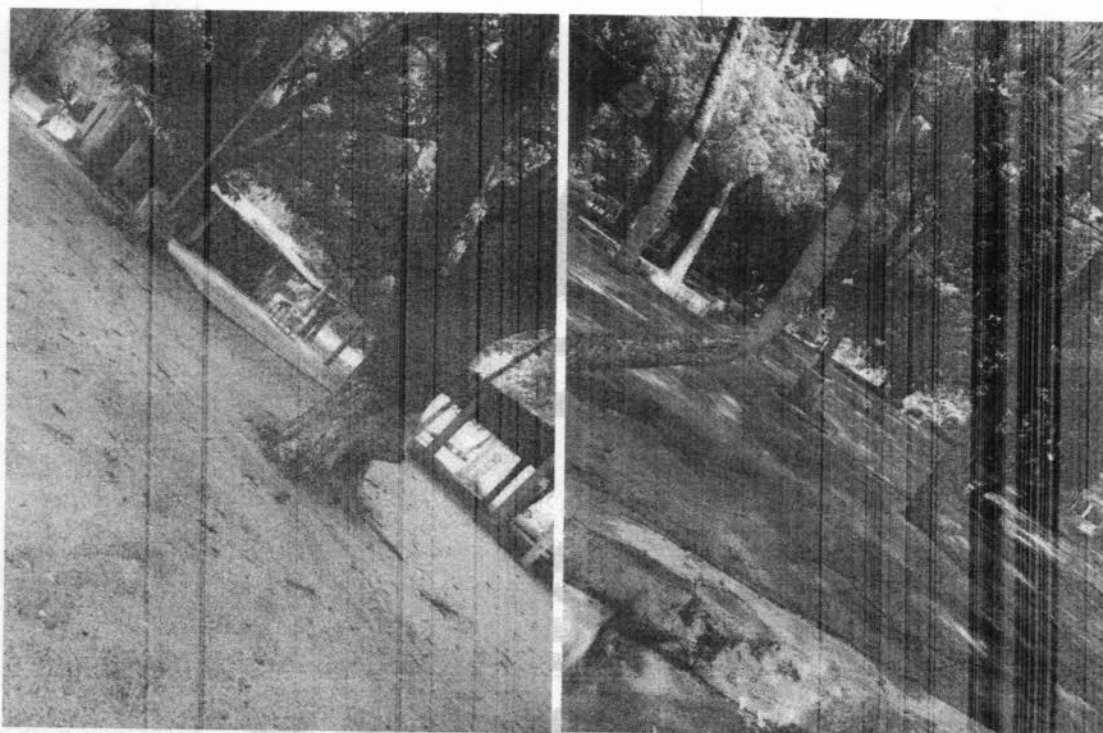
Anomalia	Local	G	U	T	P
Tubulação de 75mm com vazamento e caixa de descarga dos banheiros com problema.	Banheiros, Suporte medico e área externa.	2	3	3	18
<b>Recomendação técnica:</b> Fazer a substituição dos canos de 75mm e caixa de descarga dos banheiros.					
<b>OBS:</b> As medidas do orçamento encontram-se na <b>tabela 3 de custos</b> , de acordo com a coluna da <b>não conformidade</b> .					







**3º Não conformidade**



Anomalia	Local	G	U	T	P
Ausência de rede elétrica na área externa (nas arvores) e falta de iluminação.	Área externa	2	3	3	18
<b>Recomendação técnica:</b> Aquisição de cabos elétricos, luminárias ( refletores ) e demais equipamentos de instalação.					
<b>OBS:</b> As medidas do orçamento encontram-se na <b>tabela 3 de custos</b> , de acordo com a coluna da não conformidade.					



**4º Não conformidade**



Anomalia	Local	G	U	T	P
Retelhamento em diversos ambientes	Área interna	2	3	3	18
<b>Recomendação técnica:</b> Realizar um retelhamento					
<b>OBS:</b> As medidas do orçamento encontram-se na <b>tabela 3 de custos</b> , de acordo com a coluna da não conformidade.					





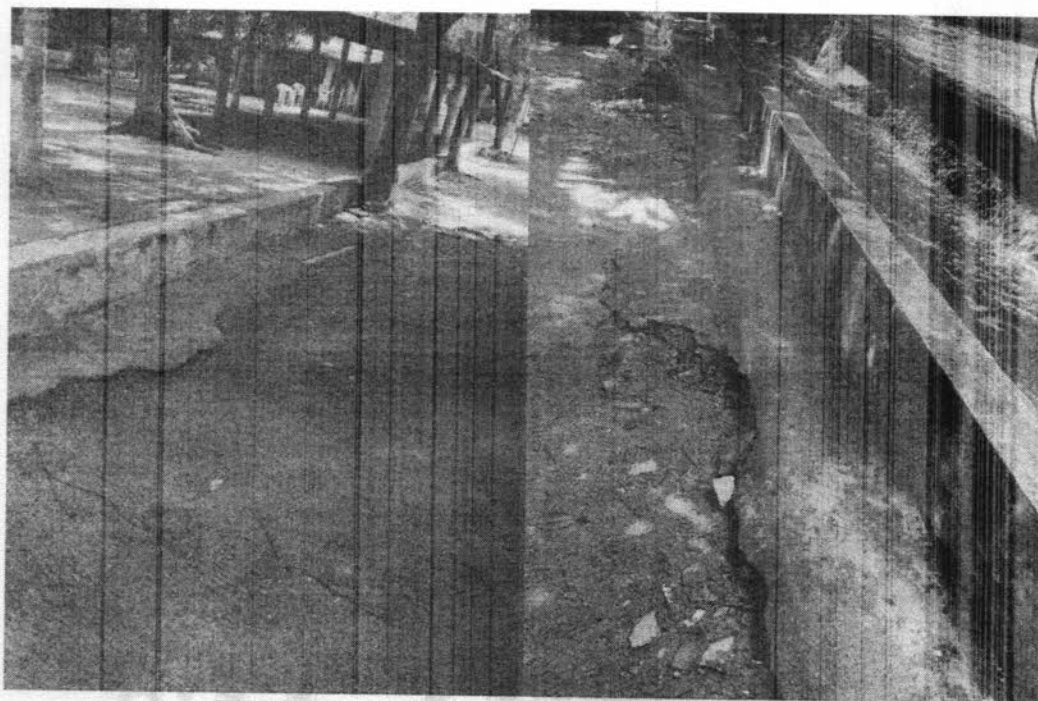
PREFEITURA

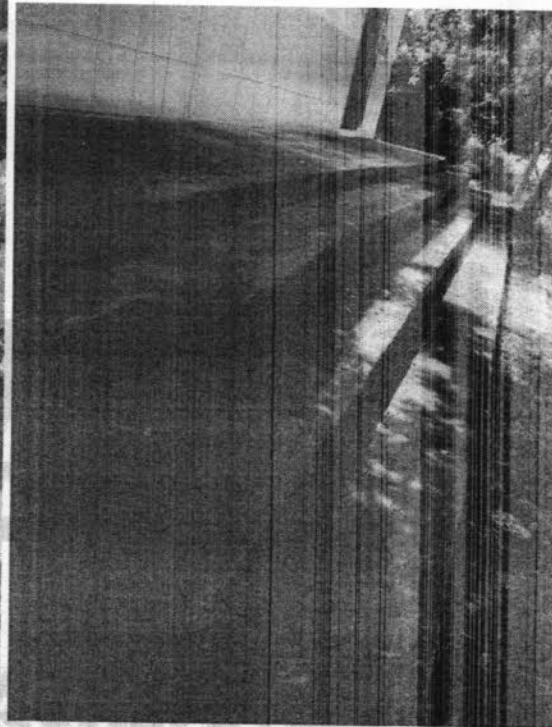
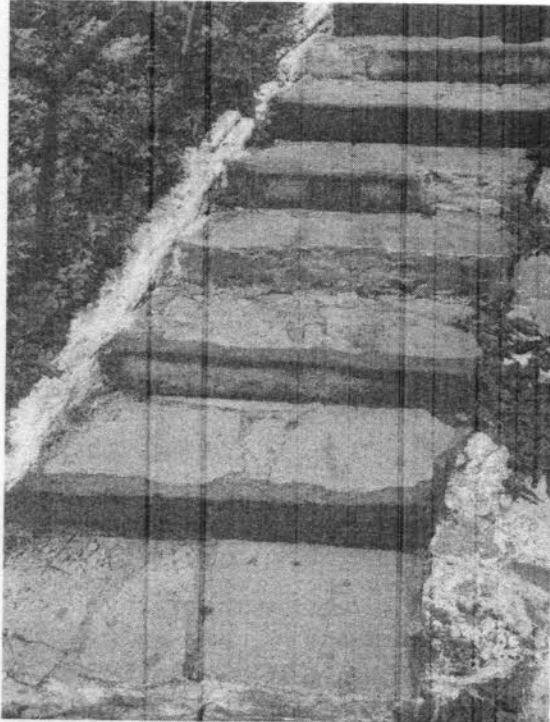
**General Sampaio**

*FAZER A DIFERENÇA!*

Secretaria Municipal  
de Infraestrutura e  
Serviços Públicos

5º Não conformidade





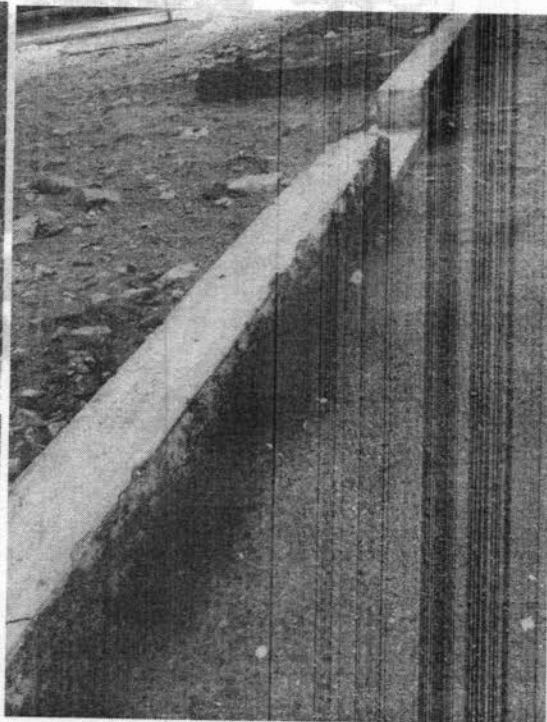
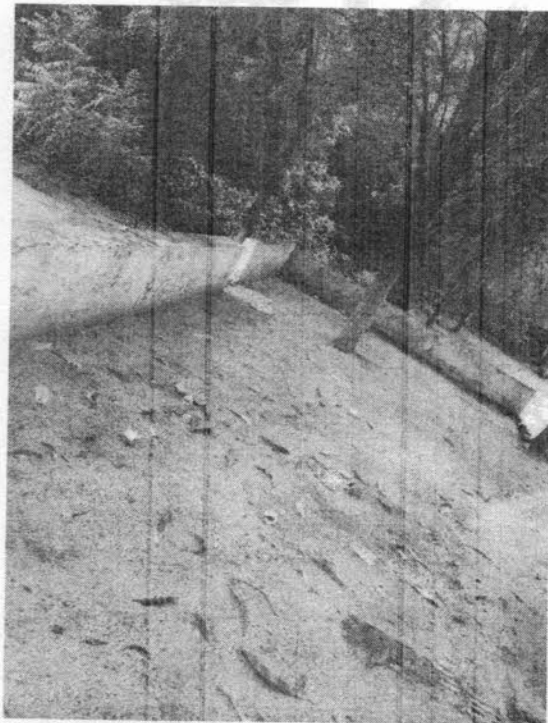
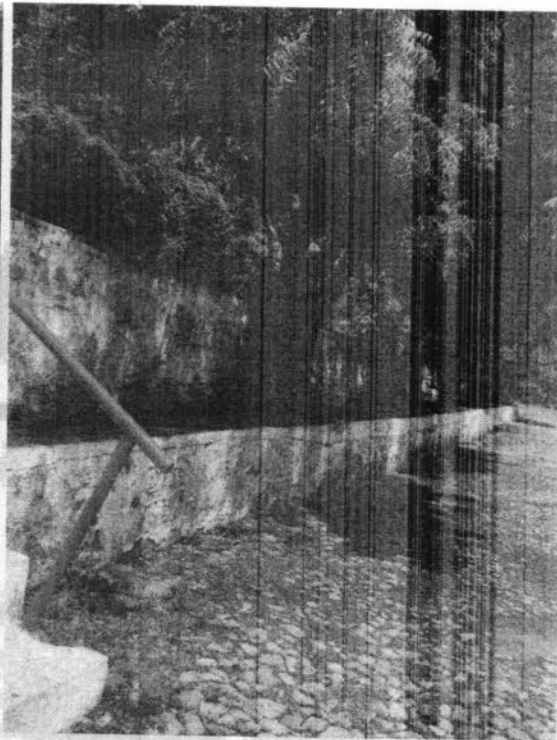
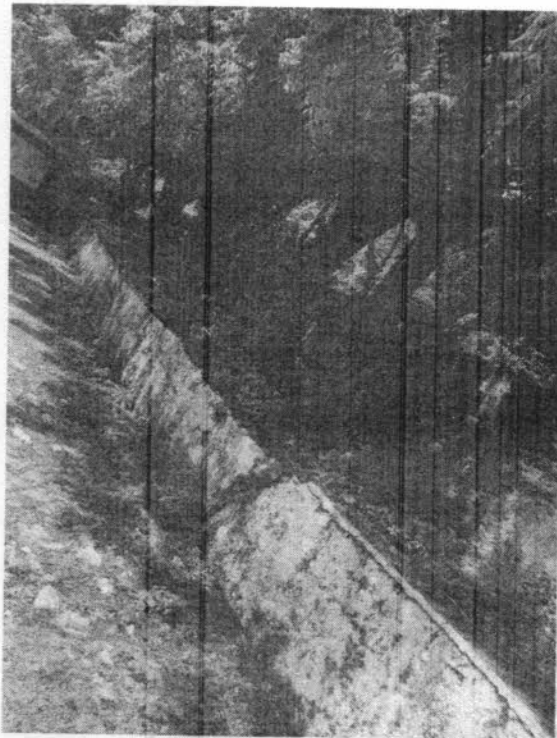
Anomalia	Local	G	U	T	P
Desgaste em calçadas e piso do banheiro	Área interna e externa	2	3	3	18
<b>Recomendação técnica:</b> Realizar um novo piso em algumas áreas de calçadas e pintura no piso dos banheiros.					
<b>OBS:</b> As medidas do orçamento encontram-se na <b>tabela 3 de custos</b> , de acordo com a coluna da <b>não conformidade</b> .					



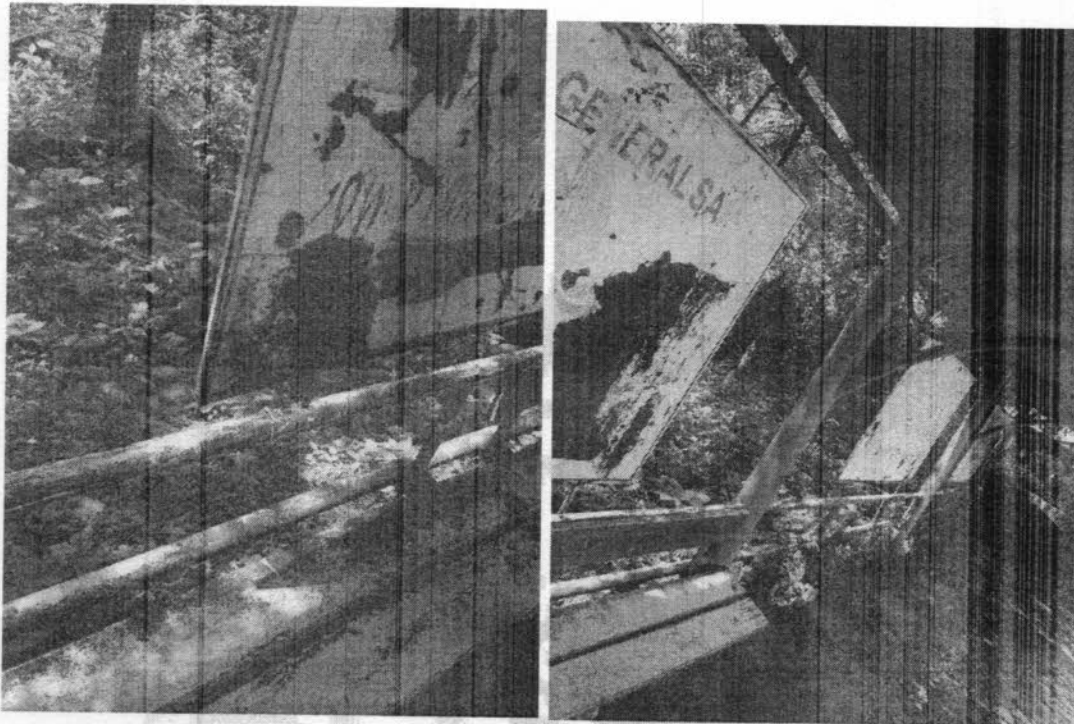




6º Não conformidade







Anomalia	Local	G	U	T	P
Desgaste em reboco, pintura e partes metálicas apresentam corrosão.	Área interna e externa	2	3	3	18
<b>Recomendação técnica:</b> Realizar um novo revestimento em áreas afetadas, pintura de muretas, paredes e estrutura metálica que apresentam desgastes.					
<b>OBS:</b> As medidas do orçamento encontram-se na <b>tabela 3 de custos</b> , de acordo com a coluna da não conformidade.					

#### 4 - LISTA DE PRIORIDADES E RECOMENDAÇÕES

Diante das inconformidades técnicas construtivas e da falta de desempenho nos sistemas verificados no local vistoriado, assim como pela falta de manutenção periódica, principalmente no que diz respeito às condições encontradas na elétrica, que possuem em vista o impacto de desempenho tecnicamente irrecuperável em alguns locais, sendo



necessária a intervenção imediata para sanar os problemas apontados no laudo de inspeção.



**Tabela 2 – Prioridades**

Análise/Avaliação das prioridades das intervenções				
NC	Gravidade	Urgência	Tendência	Pontuação
1	2	3	34	24
2	2	3	3	18
3	2	3	3	18
4	2	3	3	18
5	2	3	3	18
6	2	3	3	18

## 5 - CONCLUSÕES E PRAZO PARA NOVA INSPEÇÃO

A partir dos dados expostos no presente Laudo Técnico de Vistoria é possível caracterizarmos que a edificação necessita de reparos em seus sistemas em função principalmente da falta de manutenção preventiva. Como recomendação primordial, sugere-se a implantação de um programa de manutenção anual que estabeleça uma rotina específica para cada componente dos sistemas da edificação, de maneira que se mantenha a integridade da instalação e a adequação da mesma e normas técnicas.

Dessa forma, como diretriz imediata, é necessário estipular os prazos para resolução das não conformidades, que no caso será dado em função da lista de prioridade, sendo essa diretamente ligada ao risco da pendência.

As patologias que estão em 1ª na ordem de prioridade da tabela 3, deverão seguir rigorosamente os prazos estipulados neste laudo. As patologias nas ordens seguintes, sugere-se que sigam o mesmo prazo estipulado, mas ficando a critério da instituição realiza-las ou não.

Dito isso, os custos e prioridades para solução definitiva das pendências estão relacionados na tabela a seguir.





**Tabela 3 – Custos**

NAO CONFORMIDADE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	<b>MANUTENÇÃO NO BALNEÁRIO DE GENERAL SAMPAIO</b>						<b>R\$ 17.944,70</b>
	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>						<b>R\$ 1.283,20</b>
	PAI-056	ROÇADA COM ROÇADEIRA COSTAL EM ÁREAS PÚBLICAS, INCLUSIVE REMOÇÃO DE ENTULHOS	SMOP INFRA	M²	550,00	R\$ 0,40	R\$ 220,00
	4915764	Poda de árvores com até 5 m de altura	SICRONOVO	m³	2,90	R\$ 366,62	R\$ 1.063,20
2	<b>HIDRÁULICA</b>						<b>R\$ 2.776,13</b>
	C2621	TUBO PVC SOLD. MARRON D= 75mm (2 1/2")	SEINFRA	M	12,00	R\$ 58,42	R\$ 701,04
	00006012	Registro de gaveta bruto em latão forjado, bitola 3 "	SMOP EDIF	ud	2,00	R\$ 205,22	R\$ 410,44
	C4636	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/ COLUNA SUSPensa E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 586,09	R\$ 586,09
	C0600	CAIXA DE DESCARGA PLÁSTICA DE SOBREPOR	SEINFRA	UN	6,00	R\$ 179,76	R\$ 1.078,56
3	<b>ELÉTRICA</b>						<b>R\$ 4.673,28</b>
	C0547	CABO EM PVC 1000V 10MM2	SEINFRA	M	100,00	R\$ 13,66	R\$ 1.366,00
	I8229	CABO EM PVC 1000V 2,5MM2	SEINFRA	M	200,00	R\$ 2,37	R\$ 474,00
	C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	SEINFRA	UN	3,00	R\$ 28,50	R\$ 85,50
	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	2,00	R\$ 14,24	R\$ 28,48
17932	LUMINÁRIA APLICADA NAS LATERAIS DAS PAREDES EXPOSITOAS EM CHAPA DE AÇO PINTADA COM REFLETOR DE ALUMÍNIO ANODIZADO ALTO BRILHO E DIFUSOR EM VIDRO TRANSPARENTE TEMPERADO COM PONTO DE LUZ DE 300W A 2M DO PISO	SEINFRA	UN	10,00	R\$ 271,93	R\$ 2.719,30	
4	<b>TELHADO</b>						<b>R\$ 1.431,92</b>
	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	SEINFRA	M2	28,00	R\$ 51,14	R\$ 1.431,92
5	<b>PISO</b>						<b>R\$ 4.488,88</b>
	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF 08/2022	SINAPI	M3	1,70	R\$ 790,85	R\$ 1.344,45
	102494	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF 05/2021	SINAPI	M2	34,00	R\$ 60,73	R\$ 2.064,82
	C1907	PINTURA DE PISO INTERNO/EXTERNO. C/TINTA BASE	SEINFRA	M2	48,50	R\$ 22,26	R\$ 1.079,61





		RESINA ACRILICA-QUARTZO.2 DEMAOS						
6	<b>REVESTIMENTO</b>							R\$ 888,17
	C3087	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	SEINFRA	M2	18,40	R\$ 48,27	R\$ 888,17	
	<b>PINTURA</b>							R\$ 2.403,12
	C0588	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	SEINFRA	M2	400,00	R\$ 5,27	R\$ 2.108,00	
	100739	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FABRICA (POR DEMÃO). AF 01/2020 PE	SINAPI	M2	28,00	R\$ 10,54	R\$ 295,12	
							<b>VALOR BDI TOTAL:</b>	R\$
							<b>0,00 VALOR ORÇAMENTO:</b>	R\$
							<b>17.944,70 VALOR TOTAL:</b>	R\$
								17.944,70

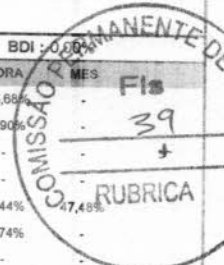
Resolvendo todas as pendencias citadas neste laudo, o prazo estipulado para nova inspeção predial seria uma vez ao ano.

Como recomendação primordial, sugere-se a implantação de um programa de manutenção anual que estabeleça uma rotina especifica para cada componente, de maneira que se mantenha a integridade do ambiente.



# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	MANUTENÇÃO NO BALNEÁRIO DE GENERAL SAMPAIO	DATA: 10/02/2025	BDI: 0,00%																																																			
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO NO BALNEÁRIO DE GENERAL SAMPAIO	<table border="1" style="font-size: small; width: 100%;"> <tr> <th>FUNTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> <tr> <td>CAEMA</td> <td>2019/12</td> <td>116,68</td> <td></td> </tr> <tr> <td>DEOSP</td> <td>2014 COM DESONERAÇÃO</td> <td>93,90</td> <td></td> </tr> <tr> <td>DER-MG</td> <td>2022/04 COM DESONERAÇÃO</td> <td>-</td> <td></td> </tr> <tr> <td>NOVACAP</td> <td>2019/11 COM DESONERAÇÃO</td> <td>-</td> <td></td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SICRO 2</td> <td>2016/11 COM DESONERAÇÃO</td> <td>86,74%</td> <td></td> </tr> <tr> <td>SICRO NOVO</td> <td>2024/10 COM DESONERAÇÃO</td> <td>-</td> <td></td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 COM DESONERAÇÃO</td> <td>92,17%</td> <td>53,50%</td> </tr> <tr> <td>SMOP EDIF</td> <td>2019/07 COM DESONERAÇÃO</td> <td>87,59%</td> <td>49,84%</td> </tr> <tr> <td>SMOP ILUM</td> <td>2019/07 COM DESONERAÇÃO</td> <td>86,12%</td> <td>48,67%</td> </tr> <tr> <td>SMOP INFRA</td> <td>2019/07 COM DESONERAÇÃO</td> <td>86,12%</td> <td>48,67%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </table>	FUNTE	VERSÃO	HORA	MES	CAEMA	2019/12	116,68		DEOSP	2014 COM DESONERAÇÃO	93,90		DER-MG	2022/04 COM DESONERAÇÃO	-		NOVACAP	2019/11 COM DESONERAÇÃO	-		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SICRO 2	2016/11 COM DESONERAÇÃO	86,74%		SICRO NOVO	2024/10 COM DESONERAÇÃO	-		SINAPI	2025/01 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	SMOP EDIF	2019/07 COM DESONERAÇÃO	87,59%	49,84%	SMOP ILUM	2019/07 COM DESONERAÇÃO	86,12%	48,67%	SMOP INFRA	2019/07 COM DESONERAÇÃO	86,12%	48,67%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
FUNTE	VERSÃO	HORA	MES																																																			
CAEMA	2019/12	116,68																																																				
DEOSP	2014 COM DESONERAÇÃO	93,90																																																				
DER-MG	2022/04 COM DESONERAÇÃO	-																																																				
NOVACAP	2019/11 COM DESONERAÇÃO	-																																																				
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																																																			
SICRO 2	2016/11 COM DESONERAÇÃO	86,74%																																																				
SICRO NOVO	2024/10 COM DESONERAÇÃO	-																																																				
SINAPI	2025/01 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%																																																			
SMOP EDIF	2019/07 COM DESONERAÇÃO	87,59%	49,84%																																																			
SMOP ILUM	2019/07 COM DESONERAÇÃO	86,12%	48,67%																																																			
SMOP INFRA	2019/07 COM DESONERAÇÃO	86,12%	48,67%																																																			
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																																																			
LOCAL:	GENERAL SAMPAIO - CE																																																					
CLIENTE:	SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA																																																					



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
<b>1</b>	<b>MANUTENÇÃO NO BALNEÁRIO DE GENERAL SAMPAIO</b>						<b>R\$ 17.944,70</b>
1.1	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>						<b>R\$ 1.283,20</b>
1.1.1	PAI-056	ROÇADA COM ROÇADEIRA COSTAL EM ÁREAS PÚBLICAS, INCLUSIVE REMOÇÃO DE ENTULHOS	SMOP INFRA	M²	550,00	R\$ 0,40	R\$ 220,00
1.1.2	4915764	Poda de árvores com até 5 m de altura	SICRO NOVO	m³	2,90	R\$ 366,62	R\$ 1.063,20
1.2	<b>HIDRÁULICA</b>						<b>R\$ 2.776,13</b>
1.2.1	C2621	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 75mm (2 1/2")	SEINFRA	M	12,00	R\$ 58,42	R\$ 701,04
1.2.2	00006012	Registro de gaveta bruto em latão forjado, bitola 3 "	SMOP EDIF	ud	2,00	R\$ 205,22	R\$ 410,44
1.2.3	C4636	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/ COLUNA SUSPensa E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 586,09	R\$ 586,09
1.2.4	C0600	CAIXA DE DESCARGA PLÁSTICA DE SOBREPOR	SEINFRA	UN	6,00	R\$ 179,76	R\$ 1.078,56
1.3	<b>ELÉTRICA</b>						<b>R\$ 4.673,28</b>
1.3.1	C0547	CABO EM PVC 1000V 10MM2	SEINFRA	M	100,00	R\$ 13,66	R\$ 1.366,00
1.3.2	18229	CABO EM PVC 1000V 2,5MM2	SEINFRA	M	200,00	R\$ 2,37	R\$ 474,00
1.3.3	C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	SEINFRA	UN	3,00	R\$ 28,50	R\$ 85,50
1.3.4	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	2,00	R\$ 14,24	R\$ 28,48
1.3.5	17932	LUMINÁRIA APLICADA NAS LATERAIS DAS PAREDES EXPOSITORAS EM CHAPA DE AÇO PINTADA COM REFLETOR DE ALUMÍNIO ANODIZADO ALTO BRILHO E DIFUSOR EM VIDRO TRANSPARENTE TEMPERADO COM PONTO DE LUZ DE 300W A 2M DO PISO	SEINFRA	UN	10,00	R\$ 271,93	R\$ 2.719,30
1.4	<b>TELHADO</b>						<b>R\$ 1.431,92</b>
1.4.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	SEINFRA	M2	28,00	R\$ 51,14	R\$ 1.431,92
1.5	<b>PISO</b>						<b>R\$ 4.488,88</b>
1.5.1	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF 08/2022	SINAPI	M3	1,70	R\$ 790,85	R\$ 1.344,45
1.5.2	102494	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF 05/2021	SINAPI	M2	34,00	R\$ 60,73	R\$ 2.064,82
1.5.3	C1907	PINTURA DE PISO INTERNO/EXTERNO. C/TINTA BASE RESINA ACRÍLICA-QUARTZO. 2 DEMÃOS	SEINFRA	M2	48,50	R\$ 22,26	R\$ 1.079,61
1.6	<b>REVESTIMENTO</b>						<b>R\$ 888,17</b>
1.6.1	C3087	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	SEINFRA	M2	18,40	R\$ 48,27	R\$ 888,17
1.7	<b>PINTURA</b>						<b>R\$ 2.403,12</b>
1.7.1	C0588	CAIÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	SEINFRA	M2	400,00	R\$ 5,27	R\$ 2.108,00
1.7.2	100739	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF 01/2020 PE	SINAPI	M2	28,00	R\$ 10,54	R\$ 295,12
<b>VALOR BDI TOTAL:</b>						<b>R\$ 0,00</b>	
<b>VALOR ORÇAMENTO:</b>						<b>R\$ 17.944,70</b>	
<b>VALOR TOTAL:</b>						<b>R\$ 17.944,70</b>	

# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CUSTO DIRETO

OBRA: MANUTENÇÃO NO BALNEÁRIO DE GENERAL SAMPAIO  
 DATA: 10/02/2025 BDI: 0,00%  
 DESCRIÇÃO: MANUTENÇÃO NO BALNEÁRIO DE GENERAL SAMPAIO  
 LOCAL: GENERAL SAMPAIO - CE  
 CLIENTE: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

DATA:	VERSÃO	HORA	MES
10/02/2025	2019/12	116,68h	
	2014 COM DESONERAÇÃO	93,90h	
	2022/04 COM DESONERAÇÃO		
	NOVACAP		
	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	2016/11 COM DESONERAÇÃO	88,74%	
	2024/10 COM DESONERAÇÃO		
	2025/01 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
	2019/07 COM DESONERAÇÃO	87,59%	48,84%
	2019/07 COM DESONERAÇÃO	86,12%	48,67%
	2019/07 COM DESONERAÇÃO	86,12%	48,67%
	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	CUSTO DIRETO (R\$)			PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
						MÃO DE OBRA	MATERIAL	EQUIPAMENTO		
1		MANUTENÇÃO NO BALNEÁRIO DE GENERAL SAMPAIO								R\$ 17.944,70
1.1		SERVIÇOS PRELIMINARES								R\$ 1.283,20
1.1.1	PAI-056	ROÇADA COM ROÇADEIRA COSTAL EM ÁREAS PÚBLICAS, INCLUSIVE REMOÇÃO DE ENTULHOS	SMOP INFRA NOVO	M²	550,00	R\$ 0,21	R\$ 0,00	R\$ 0,19	R\$ 0,40	R\$ 220,00
1.1.2	4915764	Poda de árvores com até 5 m de altura	SICRO NOVO	m³	2,90	R\$ 40,66	R\$ 0,00	R\$ 325,96	R\$ 366,62	R\$ 1.063,20
1.2		HIDRÁULICA								R\$ 2.776,13
1.2.1	C2621	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 75mm (2 1/2")	SEINFRA	M	12,00	R\$ 17,46	R\$ 40,96	R\$ 0,00	R\$ 58,42	R\$ 701,04
1.2.2	00006012	Registro de gaveta bruto em latão forjado, bitola 3"	SMOP EDIF	ud	2,00	R\$ 0,00	R\$ 205,22	R\$ 0,00	R\$ 205,22	R\$ 410,44
1.2.3	C4636	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/ COLUNA SUSPensa E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 140,51	R\$ 445,57	R\$ 0,00	R\$ 586,09	R\$ 586,09
1.2.4	C0600	CAIXA DE DESCARGA PLÁSTICA DE SOBREPOR	SEINFRA	UN	6,00	R\$ 110,71	R\$ 69,05	R\$ 0,00	R\$ 179,76	R\$ 1.078,56
1.3		ELÉTRICA								R\$ 4.673,28
1.3.1	C0547	CABO EM PVC 1000V 10MM2	SEINFRA	M	100,00	R\$ 6,05	R\$ 7,61	R\$ 0,00	R\$ 13,66	R\$ 1.366,00
1.3.2	I8229	CABO EM PVC 1000V 2,5MM2	SEINFRA	M	200,00	R\$ 0,00	R\$ 2,37	R\$ 0,00	R\$ 2,37	R\$ 474,00
1.3.3	C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	SEINFRA	UN	3,00	R\$ 12,54	R\$ 15,96	R\$ 0,00	R\$ 28,50	R\$ 85,50
1.3.4	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	2,00	R\$ 2,24	R\$ 10,90	R\$ 0,00	R\$ 14,24	R\$ 28,48
1.3.5	I7932	LUMINÁRIA APLICADA NAS LATERAIS DAS PAREDES EXPOSITOAS EM CHAPA DE AÇO PINTADA COM REFLETOR DE ALUMÍNIO ANODIZADO ALTO BRILHO E DIFUSOR EM VIDRO TRANSPARENTE TEMPERADO COM PONTO DE LUZ DE 300W A 2M DO PISO	SEINFRA	UN	10,00	R\$ 0,00	R\$ 271,93	R\$ 0,00	R\$ 271,93	R\$ 2.719,30
1.4		TELHADO								R\$ 1.431,92
1.4.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	SEINFRA	M2	28,00	R\$ 46,88	R\$ 4,26	R\$ 0,00	R\$ 51,14	R\$ 1.431,92
1.5		PISO								R\$ 4.488,88
1.5.1	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO. FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	SINAPI	M3	1,70	R\$ 175,07	R\$ 523,80	R\$ 1,05	R\$ 700,85	R\$ 1.344,45








ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	CUSTO DIRETO (R\$)				PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
						MÃO DE OBRA	MATERIAL	EQUIPAMENTO	OUTROS		
1.5.2	102494	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI. APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPOXI. AF_05/2021	SINAPI	M2	34,00	R\$ 6,65	R\$ 50,36	R\$ 0,00	R\$ 3,72	R\$ 60,73	R\$ 2.064,82
1.5.3	C1907	PINTURA DE PISO INTERNO/EXTERNO. C/TINTA BASE RESINA ACRÍLICA-QUARTZO.2 DEMÃOS	SEINFRA	M2	48,50	R\$ 19,46	R\$ 2,80	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 22,26	R\$ 1.079,61
1.6	REVESTIMENTO										R\$ 888,17
1.6.1	C3087	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	SEINFRA	M2	18,40	R\$ 40,55	R\$ 7,72	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 48,27	R\$ 888,17
1.7	PINTURA										R\$ 2.403,12
1.7.1	C0588	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	SEINFRA	M2	400,00	R\$ 4,83	R\$ 0,44	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 5,27	R\$ 2.108,00
1.7.2	100739	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FABRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	SINAPI	M2	28,00	R\$ 1,17	R\$ 8,72	R\$ 0,00	R\$ 0,65	R\$ 10,54	R\$ 295,12
<p>VALOR BDI TOTAL: R\$ 0,00</p> <p>VALOR ORÇAMENTO: R\$ 17.944,70</p> <p>VALOR TOTAL: R\$ 17.944,70</p>											

## RESUMO DO ORÇAMENTO

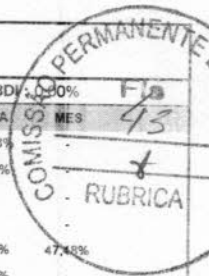
	OBRA:	MANUTENÇÃO NO BALNEÁRIO DE GENERAL SAMPAIO	DATA : 10/02/2025	BDI : 0,00%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO NO BALNEÁRIO DE GENERAL SAMPAIO	<b>FONTE</b>	<b>VERSÃO</b>
	LOCAL:	GENERAL SAMPAIO - CE	<b>HORA</b>	<b>MESES</b>
	CLIENTE:	SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA	CAEMA	2019/12
			DEOSP	2014 COM DESONERAÇÃO
		DER-MG	2022/04 COM DESONERAÇÃO	
		NOVACAP	2019/11 COM DESONERAÇÃO	
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	
		SICRO 2	2016/11 COM DESONERAÇÃO	
		SICRO NOVO	2024/10 COM DESONERAÇÃO	
		SINAPI	2025/01 COM DESONERAÇÃO	
		SMOP EDIF	2019/07 COM DESONERAÇÃO	
		SMOP ILUM	2019/07 COM DESONERAÇÃO	
		SMOP INFRA	2019/07 COM DESONERAÇÃO	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	
			116,68%	
			93,90%	
			-	
			-	
			84,44%	
			47,48%	
			86,74%	
			-	
			92,17%	
			53,50%	
			87,59%	
			49,84%	
			86,12%	
			48,67%	
			86,12%	
			48,67%	
			0,00%	
			0,00%	

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	MANUTENÇÃO NO BALNEÁRIO DE GENERAL SAMPAIO	R\$ 17.944,70	100,00%

**VALOR BDI TOTAL:** R\$ 0,00 100,00%  
**VALOR ORÇAMENTO:** R\$ 17.944,70  
**VALOR TOTAL:** R\$ 17.944,70



# RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	MANUTENÇÃO NO BALNEÁRIO DE GENERAL SAMPAIO	DATA : 10/02/2025	BDV: 100%
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO NO BALNEÁRIO DE GENERAL SAMPAIO	CAEMA	2019/12
LOCAL:	GENERAL SAMPAIO - CE	DEOSP	2014 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA	DER-MG	2022/04 COM DESONERAÇÃO
		NOVACAP	2019/11 COM DESONERAÇÃO
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
		SICRO 2	2016/11 COM DESONERAÇÃO
		SICRO NOVO	2024/10 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2025/01 COM DESONERAÇÃO
		SMOP EDIF	2019/07 COM DESONERAÇÃO
		SMOP ILUM	2019/07 COM DESONERAÇÃO
		SMOP INFRA	2019/07 COM DESONERAÇÃO
		Composições Próprias	PROPRIA
			HORA
			MES
			47,48%
			49,84%
			48,67%
			48,67%
			0,00%

## 1.1.1. PAI-056 ROÇADA COM ROÇADEIRA COSTAL EM ÁREAS PÚBLICAS, INCLUSIVE REMOÇÃO DE ENTULHOS (M²)

EQUIPAMENTOS	QUANT	UTILIZAÇÃO		CUSTO OPERACIONAL		CUSTO HORÁRIO
		PROD	IMPR	PROD	IMPR	
E9089	Roçadeira costal - 1,40 kW	1,0000	0,0000	R\$ 9,39	R\$ 0,53	R\$ 9,38
<b>TOTAL EQUIPAMENTOS:</b>						<b>R\$ 9,38</b>

MÃO DE OBRA		UNID	CONSUMO	SALÁRIO HORA	CUSTO HORÁRIO
MOINF-067	Operador de máquina intercostal c/enc. sociais e compl.	H	1,0000	18,20	18,20
MOINF-087	Servente c/enc. sociais e complementares	H	2,0000	17,94	35,88
<b>TOTAL MÃO DE OBRA:</b>					<b>54,08</b>

<b>Custo Horário da Execução:</b>	<b>R\$ 63,46</b>
<b>Produção da Equipe:</b>	<b>250,0000</b>
<b>Custo Unitário da Execução:</b>	<b>R\$ 0,25</b>

ITENS DE TRANSPORTE		UNID	FÓRMULA	X1	CONSUMO	PREÇO UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO
MOB-014	TRANSPORTE EM CAMINHÃO CARROCERIA COM	M³xKM	null	null	0,1000	R\$ 0,00	R\$ 0,15
<b>TOTAL ITENS TRANSPORTE:</b>							<b>R\$ 0,15</b>
<b>Custo Direto Total:</b>							<b>R\$ 0,40</b>
<b>VALOR:</b>							<b>R\$ 0,40</b>

## 1.1.2. 4915764 Poda de árvores com até 5 m de altura (m³)

EQUIPAMENTOS	QUANT	UTILIZAÇÃO		CUSTO OPERACIONAL		CUSTO HORÁRIO
		PROD	IMPR	PROD	IMPR	
E9690	Caminhão carroceria com guindauto e cesto aéreo com capacidade de 10 t.m - 136 kW	1,00000000	0,0000	R\$ 332,3846	R\$ 143,3868	R\$ 332,3846
E9585	Motosserra com motor a gasolina - 2,30 kW	1,00000000	0,0000	R\$ 34,3236	R\$ 28,4882	R\$ 34,3236
<b>TOTAL EQUIPAMENTOS:</b>						<b>R\$ 366,7082</b>

MÃO DE OBRA		UNID	CONSUMO	SALÁRIO HORA	CUSTO HORÁRIO
P9815	Jardineiro	h	1,00000000	25,3781	25,3781
P9824	Servente	h	1,00000000	20,3580	20,3580
<b>TOTAL MÃO DE OBRA:</b>					<b>45,7361</b>

<b>Custo Horário da Execução:</b>	<b>R\$ 412,4443</b>
<b>Produção da Equipe:</b>	<b>1,12500</b>
<b>Custo Unitário da Execução:</b>	<b>R\$ 366,6172</b>

MOMENTO DE TRANSPORTE		UND	QUANTIDADE	LN		RP		P		CUSTO UNITÁRIO
				DMT	R\$	DMT	R\$	DMT	R\$	
M3506	Material demolido - madeira (Caminhão carroceria com guindauto e cesto aéreo com capacidade de 10 t.m - 136 kW)	tkm	1,00000000	0,00	R\$ 2,4070	0,00	R\$ 1,9256	0,00	R\$ 1,5831	R\$ 0,0000
<b>MOMENTO DE TRANSPORTE:</b>										<b>R\$ 0,0000</b>



# RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	MANUTENÇÃO NO BALNEÁRIO DE GENERAL SAMPAIO	DATA : 10/02/2025	BDI: 0,00%																																																																
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO NO BALNEÁRIO DE GENERAL SAMPAIO	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; font-size: 8px;"> <tr> <th>FUNTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>ME3</th> <th>F12</th> </tr> <tr> <td>CAEMA</td> <td>2019/12</td> <td>116,88%</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>DEOSP</td> <td>2014 COM DESONERAÇÃO</td> <td>93,90%</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>DER-MG</td> <td>2022/04 COM DESONERAÇÃO</td> <td>-</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>NOVACAP</td> <td>2019/11 COM DESONERAÇÃO</td> <td>-</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td></td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SICRO 2</td> <td>2016/11 COM DESONERAÇÃO</td> <td>86,74%</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SICRO NOVO</td> <td>2024/10 COM DESONERAÇÃO</td> <td>-</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 COM DESONERAÇÃO</td> <td>92,17%</td> <td></td> <td>53,50%</td> </tr> <tr> <td>SMOP EDIF</td> <td>2019/07 COM DESONERAÇÃO</td> <td>87,59%</td> <td></td> <td>49,84%</td> </tr> <tr> <td>SMOP ILLUM</td> <td>2019/07 COM DESONERAÇÃO</td> <td>86,12%</td> <td></td> <td>48,67%</td> </tr> <tr> <td>SMOP INFRA</td> <td>2019/07 COM DESONERAÇÃO</td> <td>86,12%</td> <td></td> <td>48,67%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td></td> <td>0,00%</td> </tr> </table>	FUNTE	VERSÃO	HORA	ME3	F12	CAEMA	2019/12	116,88%			DEOSP	2014 COM DESONERAÇÃO	93,90%			DER-MG	2022/04 COM DESONERAÇÃO	-			NOVACAP	2019/11 COM DESONERAÇÃO	-			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%		47,48%	SICRO 2	2016/11 COM DESONERAÇÃO	86,74%			SICRO NOVO	2024/10 COM DESONERAÇÃO	-			SINAPI	2025/01 COM DESONERAÇÃO	92,17%		53,50%	SMOP EDIF	2019/07 COM DESONERAÇÃO	87,59%		49,84%	SMOP ILLUM	2019/07 COM DESONERAÇÃO	86,12%		48,67%	SMOP INFRA	2019/07 COM DESONERAÇÃO	86,12%		48,67%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%		0,00%
FUNTE	VERSÃO	HORA	ME3	F12																																																															
CAEMA	2019/12	116,88%																																																																	
DEOSP	2014 COM DESONERAÇÃO	93,90%																																																																	
DER-MG	2022/04 COM DESONERAÇÃO	-																																																																	
NOVACAP	2019/11 COM DESONERAÇÃO	-																																																																	
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%		47,48%																																																															
SICRO 2	2016/11 COM DESONERAÇÃO	86,74%																																																																	
SICRO NOVO	2024/10 COM DESONERAÇÃO	-																																																																	
SINAPI	2025/01 COM DESONERAÇÃO	92,17%		53,50%																																																															
SMOP EDIF	2019/07 COM DESONERAÇÃO	87,59%		49,84%																																																															
SMOP ILLUM	2019/07 COM DESONERAÇÃO	86,12%		48,67%																																																															
SMOP INFRA	2019/07 COM DESONERAÇÃO	86,12%		48,67%																																																															
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%		0,00%																																																															
LOCAL:	GENERAL SAMPAIO - CE																																																																		
CLIENTE:	SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA																																																																		

**Custo Direto Total: R\$ 366,6172**

**VALOR: R\$ 366,62**

## 1.2.1. C2621 TUBO PVC SOLD. MARROM D= 75mm (2 1/2") (M)

Material		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00220000	R\$ 63,3600	R\$ 0,1394
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00080000	R\$ 61,0200	R\$ 0,0488
12205	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 75MM (2 1/2')	SEINFRA	M	1,01000000	R\$ 40,3700	R\$ 40,7737
<b>TOTAL Material:</b>						<b>R\$ 40,9619</b>

Mão de Obra		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,41000000	R\$ 19,1000	R\$ 7,8310
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,41000000	R\$ 23,4800	R\$ 9,6268
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>						<b>R\$ 17,4578</b>

**VALOR: R\$ 58,42**

## 1.2.2. 00006012 Registro de gaveta bruto em latão forjado, bitola 3 " (ud)

Material		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006012	Registro de gaveta bruto em latão forjado, bitola 3 "	SMOP EDIF	ud	1,0000	R\$ 205,22	R\$ 205,22
<b>TOTAL Material:</b>						<b>R\$ 205,22</b>

**VALOR: R\$ 205,22**

## 1.2.3. C4636 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/ COLUNA SUSPensa E ACESSÓRIOS (UN)

Material		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 22,5900	R\$ 45,1800
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,12000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,4032
18637	LAVATÓRIO COM COLUNA SUSPensa	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 178,6100	R\$ 178,6100
11579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 9,4000	R\$ 18,8000
11864	SIFÃO METALICO TIPO COPO DN 1"X1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 164,5800	R\$ 164,5800
12265	VÁLVULA AMERICANA P/ PIA 1 1/2"X 3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 38,0000	R\$ 38,0000
<b>TOTAL Material:</b>						<b>R\$ 445,5732</b>

Mão de Obra		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,30000000	R\$ 19,1000	R\$ 63,0300
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,30000000	R\$ 23,4800	R\$ 77,4840
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>						<b>R\$ 140,5140</b>

**VALOR: R\$ 586,09**

# RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	MANUTENÇÃO NO BALNEÁRIO DE GENERAL SAMPAIO	DATA : 10/02/2025	BDI: 000%																																																			
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO NO BALNEÁRIO DE GENERAL SAMPAIO	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; font-size: small;"> <tr> <th>FUNTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> <tr> <td>CAEMA</td> <td>2019/12</td> <td>118,58%</td> <td></td> </tr> <tr> <td>DEOSP</td> <td>2014 COM DESONERAÇÃO</td> <td>93,96%</td> <td></td> </tr> <tr> <td>DER-MG</td> <td>2022/04 COM DESONERAÇÃO</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>NOVACAP</td> <td>2019/11 COM DESONERAÇÃO</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SICRO 2</td> <td>2019/11 COM DESONERAÇÃO</td> <td>86,74%</td> <td></td> </tr> <tr> <td>SICRO NOVO</td> <td>2024/10 COM DESONERAÇÃO</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/01 COM DESONERAÇÃO</td> <td>92,17%</td> <td>53,50%</td> </tr> <tr> <td>SMOP EDIF</td> <td>2019/07 COM DESONERAÇÃO</td> <td>87,59%</td> <td>49,84%</td> </tr> <tr> <td>SMOP ILUM</td> <td>2019/07 COM DESONERAÇÃO</td> <td>86,12%</td> <td>48,67%</td> </tr> <tr> <td>SMOP INFRA</td> <td>2019/07 COM DESONERAÇÃO</td> <td>86,12%</td> <td>48,67%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </table>	FUNTE	VERSÃO	HORA	MES	CAEMA	2019/12	118,58%		DEOSP	2014 COM DESONERAÇÃO	93,96%		DER-MG	2022/04 COM DESONERAÇÃO			NOVACAP	2019/11 COM DESONERAÇÃO			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SICRO 2	2019/11 COM DESONERAÇÃO	86,74%		SICRO NOVO	2024/10 COM DESONERAÇÃO			SINAPI	2025/01 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	SMOP EDIF	2019/07 COM DESONERAÇÃO	87,59%	49,84%	SMOP ILUM	2019/07 COM DESONERAÇÃO	86,12%	48,67%	SMOP INFRA	2019/07 COM DESONERAÇÃO	86,12%	48,67%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
FUNTE	VERSÃO	HORA	MES																																																			
CAEMA	2019/12	118,58%																																																				
DEOSP	2014 COM DESONERAÇÃO	93,96%																																																				
DER-MG	2022/04 COM DESONERAÇÃO																																																					
NOVACAP	2019/11 COM DESONERAÇÃO																																																					
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																																																			
SICRO 2	2019/11 COM DESONERAÇÃO	86,74%																																																				
SICRO NOVO	2024/10 COM DESONERAÇÃO																																																					
SINAPI	2025/01 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%																																																			
SMOP EDIF	2019/07 COM DESONERAÇÃO	87,59%	49,84%																																																			
SMOP ILUM	2019/07 COM DESONERAÇÃO	86,12%	48,67%																																																			
SMOP INFRA	2019/07 COM DESONERAÇÃO	86,12%	48,67%																																																			
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																																																			
LOCAL:	GENERAL SAMPAIO - CE																																																					
CLIENTE:	SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA																																																					

## 1.2.4. C0600 CAIXA DE DESCARGA PLÁSTICA DE SOBREPOR (UN)

Material		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10416	CAIXA DE DESCARGA PLASTICA DE SOBREPOR	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 40,0000	R\$ 40,0000
11092	ENGATE DE PVC	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 8,1500	R\$ 8,1500
12192	TUBO DE PVC DE 1 1/2' PARA DESCARGA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 20,9000	R\$ 20,9000
TOTAL Material:						R\$ 69,0500

Mão de Obra		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,60000000	R\$ 19,1000	R\$ 49,6600
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,60000000	R\$ 23,4800	R\$ 61,0480
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 110,7080
<b>VALOR:</b>						<b>R\$ 179,76</b>

## 1.3.1. C0547 CABO EM PVC 1000V 10MM2 (M)

Material		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10366	CABO EM PVC 1000V 10MM2	SEINFRA	M	1,02000000	R\$ 7,4600	R\$ 7,6092
TOTAL Material:						R\$ 7,6092

Mão de Obra		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,14000000	R\$ 19,1000	R\$ 2,6740
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,14000000	R\$ 24,1500	R\$ 3,3810
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 6,0550
<b>VALOR:</b>						<b>R\$ 13,66</b>

## 1.3.2. I8229 CABO EM PVC 1000V 2,5MM2 (M)

Material		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18229	CABO EM PVC 1000V 2,5MM2	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 2,3700	R\$ 2,3700
TOTAL Material:						R\$ 2,3700
<b>VALOR:</b>						<b>R\$ 2,37</b>

## 1.3.3. C4792 TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V (UN)

Material		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
19106	ESPELHO/PLACA DE 3 POSTOS 4"X2" PARA INSTALAÇÃO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,4800	R\$ 3,4800
19107	SUORTE DE FIXAÇÃO PARA ESPELHO/PLACA 4"X2" P/ 3 MÓDULOS, INSTALAÇÕES DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 1,3000	R\$ 1,3000
19108	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MÓDULO)	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 5,9900	R\$ 11,9800
TOTAL Material:						R\$ 15,9600

Mão de Obra		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

# RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

COMPOSIÇÃO PERMANENTE DE  
 FÍSICA  
 46  
 - RUBRICA

OBRA:	MANUTENÇÃO NO BALNEÁRIO DE GENERAL SAMPAIO	DATA : 10/02/2025	BPI 0,00%
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO NO BALNEÁRIO DE GENERAL SAMPAIO	VERSAO	HORA MES 46
LOCAL:	GENERAL SAMPAIO - CE	CAEMA	2019/12 116,68%
CLIENTE:	SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA	DEOSP	2014 COM DESONERAÇÃO 93,90%
		DER-MG	2022/04 COM DESONERAÇÃO -
		NOVACAP	2019/11 COM DESONERAÇÃO -
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO 84,44% 47,85%
		SICRO 2	2016/11 COM DESONERAÇÃO 86,74%
		SICRO NOVO	2024/10 COM DESONERAÇÃO -
		SINAPI	2025/01 COM DESONERAÇÃO 92,17% 53,50%
		SMOP EDIF	2019/07 COM DESONERAÇÃO 87,59% 49,84%
		SMOP ILLUM	2019/07 COM DESONERAÇÃO 86,12% 48,67%
		SMOP INFRA	2019/07 COM DESONERAÇÃO 86,12% 48,67%
		Composições Próprias	PROPRIA 0,00% 0,00%

10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	R\$ 19,1000	R\$ 5,5390
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	R\$ 24,1500	R\$ 7,0035
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>						<b>R\$ 12,5425</b>
<b>VALOR:</b>						<b>R\$ 28,50</b>

### 1.3.4. 93655 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_10/2020 (UN)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034653	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 6 - 32 A	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 9,59	R\$ 9,59
00001571	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 4 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,31	R\$ 1,31
<b>TOTAL Material:</b>						<b>R\$ 10,90</b>
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06630000	R\$ 23,22	R\$ 1,53
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06630000	R\$ 27,31	R\$ 1,81
<b>TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:</b>						<b>R\$ 3,34</b>
<b>VALOR:</b>						<b>R\$ 14,24</b>

### 1.3.5. 17932 LUMINÁRIA APLICADA NAS LATERAIS DAS PAREDES EXPOSITORAS EM CHAPA DE AÇO PINTADA COM REFLETOR DE ALUMÍNIO ANODIZADO ALTO BRILHO E DIFUSOR EM VIDRO TRANSPARENTE TEMPERADO COM PONTO DE LUZ DE 300W A 2M DO PISO (UN)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
17932	LUMINÁRIA APLICADA NAS LATERAIS DAS PAREDES EXPOSITORAS EM CHAPA DE AÇO PINTADA COM REFLETOR DE ALUMÍNIO ANODIZADO ALTO BRILHO E DIFUSOR EM VIDRO TRANSPARENTE TEMPERADO COM PONTO DE LUZ DE 300W A 2M DO PISO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 271,9300	R\$ 271,9300
<b>TOTAL Material:</b>						<b>R\$ 271,9300</b>
<b>VALOR:</b>						<b>R\$ 271,93</b>

### 1.4.1. C2200 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	6,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 4,2600
<b>TOTAL Material:</b>						<b>R\$ 4,2600</b>
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 26,5760
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 18,4800	R\$ 20,3060
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>						<b>R\$ 46,8820</b>
<b>VALOR:</b>						<b>R\$ 51,14</b>